

Cahier des spécifications Municipalité de RIVIÈRE-ÉTERNITÉ

| NOTE | Commentaires |
|-----------|--|
| 1A | <p>Nonobstant les marges d'implantation prescrites à la grille, les marges particulières ci-dessous s'appliquent lorsque les situations suivantes sont rencontrées :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lorsque ladite marge est en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, la marge arrière et/ou latérale minimale est de 10 mètres ou de 15 mètres selon la détermination de la rive (voir définition au chapitre 2) à l'emplacement. ▪ pour tout terrain situé à l'extérieur du périmètre urbain et en bordure d'une voie routière appartenant au réseau routier supérieur, la marge de recul avant est celle prescrite à la section 18.2. ▪ dans les zones à vocation dominante Agroforestière (AF), la marge avant pour un bâtiment de ferme est de 15 mètres. <p>Par ailleurs, la section 11.2 permet une tolérance en regard de l'implantation non conforme pour les bâtiments appartenant au groupe Habitation (H) déjà existants incluant les bâtiments complémentaires à l'usage Habitation.</p> |
| 1B | <p>Il ne s'agit pas d'une énumération exhaustive des dispositions particulières à appliquer selon les zones. D'autres dispositions particulières des chapitres 17 à 20 peuvent s'appliquer selon les cas. Une vérification systématique de toutes les conditions particulières applicables à ces chapitres du règlement doit donc être effectuée. À <u>titre d'exemple</u>, voici d'autres dispositions des chapitres 17 à 20 applicables en présence des caractéristiques visées par les normes en cause :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 17.1 Protection des rives et du littoral (applicable pour tout lac et cours d'eau); ▪ 17.2 Dispositions particulières applicables aux quais et abris à bateaux privés (tout lac et cours d'eau); ▪ 17.4 à 17.6 Dispositions relatives aux secteurs à risque de mouvement de sol (vérification en tout lieu); ▪ 18.1 Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau (tout lac et cours d'eau); ▪ 19.1 Abattage d'arbres et reboisement dans les zones CE, R et V; |
| 2 | <p>Les usages suivants de la classe d'usage Ci sont spécifiquement interdits :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ les usages décrits à l'alinéa 2. |
| 3 | <p>Dans la classe d'usage Rb, les usages décrits aux alinéas 11 à 13 sont spécifiquement interdits.</p> |
| 4 | <p><u>Usage résidentiel dans l'affectation Agroforestière</u></p> <p>Les usages appartenant aux classes correspondantes dans la grille sont autorisés aux conditions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ dans la classe d'usage Hb, seules les habitations bifamiliales isolées sont autorisées; ▪ l'habitation de classe Ha ou Hb est située en bordure d'un chemin entretenu à l'année; ▪ Abrogé; ▪ pour toute demande relative à une habitation de classe Hh en zone AF, les conditions édictées aux alinéas 2 à 5 de l'article 19.2.4 ainsi que celle édictées à l'article 19.2.5 s'appliquent en faisant les adaptations nécessaires. |

Modifié:
Règl. no
138-2016
(25-10-
2016)

| | |
|---|---|
| 5 | <p><u>Usages du groupe I spécifiquement permis dans l'Affectation Agroforestière</u></p> <p>Les usages industriels de 1ère et 2ième transformation sont autorisés à la condition d'être liés à l'exploitation des ressources naturelles. Sans être limitatif, sont de ce type les usages suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ industrie liée à l'eau tel que l'embouteillage; ▪ industrie liée à la transformation des petits fruits, herbes, champignons (congélation, ensachage, etc.); ▪ industrie liée à la tourbe ou autre minéral ou à l'agriculture; ▪ industrie liée au bois (usine de sciage, rabotage, etc.). <p>Les usages de 3ième transformation sont interdits.</p> <p>Nonobstant ce qui précède, les usages industriels non liés à l'exploitation des ressources naturelles sont autorisés à la condition de faire partie de l'un ou l'autre des groupes suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ l'entreposage; ▪ la fabrication d'aliments; ▪ la fabrication et la réparation de matériel, pièces et équipements industriels de transport, de machinerie industrielle fixe ou mobile ou de tout autre type d'équipements de même nature. <p>Dans tous les cas, l'entreposage extérieur d'un usage industriel autorisé est permis aux conditions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ l'entreposage de type A est prohibé; ▪ les normes d'aménagement à la section 10.4 ainsi que les dispositions de l'article 10.4.3 s'appliquent sauf pour la localisation de l'aire d'entreposage, laquelle ne doit être localisée que dans la cour arrière. L'entreposage est interdit dans les cours latérales. De plus, les dispositions relatives à la Route 170, s'appliquent pour toutes les catégories de voies routières autres qu'une voie d'accès (collectrice, route locale, chemin carrossable pavé ou non pavé) sauf pour les chemins forestiers, s'il y a lieu. |
| 6 | <p><u>Usage agricole dans l'affectation Agroforestière</u></p> <p>Les usages agricoles comme usage principal sont sujets à l'application des dispositions du chapitre 20.</p> |
| 7 | <p><u>Usages spécifiquement interdits</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ les usages décrits à l'alinéa 9. de la classe d'usage AF sont spécifiquement interdits ▪ dans les zones AF25 et AF26, les usages décrits à l'alinéa 4. de la classe d'usage Rc sont spécifiquement interdits <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-left: auto; margin-right: auto;">Remplacé Régl. no 183-2022 (13-09-2022)</div> |
| 8 | <p>Les usages appartenant aux classes correspondantes dans la grille sont autorisés aux conditions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ les dispositions de la section 19.2 s'appliquent en faisant les adaptations nécessaires lorsque l'implantation s'effectue sur un emplacement entre deux terrains déjà construits. |
| 9 | <p><u>Usages industriels autorisés dans l'affectation Forestière</u></p> <p>Les usages industriels de 1ère et 2ième transformation sont autorisés à la condition d'être liés à l'exploitation des ressources naturelles. Sans être limitatif, sont de ce type les usages suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ industrie liée à l'eau tel que l'embouteillage; ▪ industrie liée à la transformation des petits fruits, herbes, champignons, etc. (congélation, ensachage, ...); ▪ industrie liée à la tourbe ou autre minérale ou à l'agriculture; ▪ industrie liée au bois (usine de sciage, rabotage, etc.). <p>Les usages de 3ième transformation sont interdits.</p> <p>Nonobstant ce qui précède, les usages industriels non liés à l'exploitation des ressources naturelles sont autorisés aux conditions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ l'usage est localisé en bordure d'une route régionale. <p>Dans tous les cas, l'entreposage extérieur d'un usage industriel autorisé est permis aux conditions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ l'entreposage de type A est prohibé; ▪ les normes d'aménagement à la section 10.4 ainsi que les dispositions de l'article 10.4.3 s'appliquent. De plus, les dispositions relatives à la Route 170, s'appliquent pour toutes les catégories de voies routières autres qu'une voie d'accès (route collectrice, route locale, chemin carrossable pavé ou non pavé) sauf pour les chemins forestiers, s'il y a lieu. |

| | |
|---|--|
| <p>10</p> | <p><u>Usage spécifiquement permis dans l'affectation Forestière</u></p> <p>Les usages suivants sont spécifiquement permis :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ les usages ou activités récréotouristiques incluant l'hébergement commercial et la restauration à la condition d'être assujetti à un Plan d'aménagement d'ensemble (PAE); ▪ les télécommunications. |
| <p>11</p> | <p>Sont spécifiquement autorisés tous les usages prévues par le gouvernement du Québec.</p> <p>De plus, les usages appartenant à la classe Sd et Se peuvent être autorisés pourvu qu'ils soient liés et compatibles avec les activités déjà en place ou projetés.</p> |
| <p>12</p> | <p><u>Usage spécifiquement permis dans la zone AF45</u></p> <p>Les usages suivants sont spécifiquement permis :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Salles communautaires et bâtiments de service comme bâtiments complémentaires à l'usage d'entreposage. ▪ l'entreposage à la condition de satisfaire les exigences édictées à la section 10.10. <p>l'entreposage extérieur de type C est autorisé tel que spécifié à la section 10.5 mais sans inclure l'entreposage de type A en ce qui concerne la mise en démonstration pour fin de vente de produits, de véhicule ou de machinerie. L'entreposage extérieur est uniquement autorisé à 10 mètres de la ligne de propriété avant (non autorisé dans la marge de recul avant).</p> |
| <p>13</p> <p>Remplacée 171-2020 14 oct.2020</p> | <p><u>Usages de la classe Ia (industrie artisanale) et de certaines classes d'usages appartenant au groupe "Commerce de détail"</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ les usages autorisés pour les classes d'usages Ia, Cc, Cd, Ce, Cf, Cg et Ch, sont ceux édictés au règlement sur les usages conditionnels selon les objectifs et critères conditionnels qui y sont prescrits. |
| <p>14</p> <p>Ajoutée: Règl. no 151-2017 (15-09-2017)</p> | <p><u>Usages spécifiquement permis dans l'affectation Récréotouristique</u></p> <p>Les usages suivants sont spécifiquement permis :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ les commerces et les services associés aux activités ou aux usages récréotouristiques; ▪ les services publics tels que les équipements culturels et les parcs; |
| <p>15</p> <p>Ajoutée: Règl 183-2022 (13 sept. 2022)</p> | <p><u>Usages de la classe Rc spécifiquement permis</u></p> <p>Les usages suivants appartenant à la classe d'usages Rc "Récréation et hébergement touristique" sont spécifiquement permis, à l'exclusion de tout autre usage compris dans cette classe d'usages :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ une résidence de tourisme à la condition de respecter les dispositions édictées à l'article 11.15. |
| <p>16</p> <p>Ajoutée: Règl 183-2022 (13 sept. 2022)</p> | <p><u>Usages de la classe Rc spécifiquement interdits</u></p> <p>L'usage suivant appartenant à la classe d'usages Rc "Récréation et hébergement touristique" est spécifiquement interdit :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ une résidence de tourisme" |

| CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE RIVIÈRE-ÉTERNITÉ | | | | | | | | | | |
|--|--|----------|-------|-------|------|------|------|------|------|--|
| GROUPE ET CLASSE | Numéro de zone Affectation dominante | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | |
| | | P | P | P | CH | CH | CH | CH | CH | |
| HABITATION | Ha: Habitation unifamiliale isolée | | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée | | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Hc: Habitation de trois à six logements maximum | | | | ● | ● | | ● | ● | |
| | Hd: Habitation de plus de six logements | ● | | | | | | | | |
| | He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples | ● | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Hf: Habitation communautaire | ● | | | | | | | | |
| | Hg: Maison mobile et unimodulaire | | | | | | | | | |
| | Hh: Résidence de villégiature | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE DÉTAIL | Ca: Commerce et service associé à l'habitation | ● | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Cb: Vente au détail- produits divers | | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation | ● | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Cd: Vente au détail - automobile et embarcation | | | | | ● | ● | ● | ● | |
| | Ce: Poste d'essence | | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Cf: Commerce de détail à contraintes | | | | | | | | | |
| | Cg: Restauration | ● | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Ch: Hébergement | ● | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Ci: Bar et boîte de nuit | ● | | | N2 | N2 | | | | |
| SERVICE | Sa: Service professionnel et d'affaires | ● | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Sb: Service domestique et de réparation | | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Sc: Service public et institutionnel | ● | | | | | | | | |
| | Sd: Service communautaire local | ● | ● | | | | | | | |
| | Se: Service communautaire régional | | | | | | | | | |
| INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS | Ia: Industrie manufacturière artisanale | | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence | | | | | | | | | |
| | Ic: Industrie d'incidence moyenne | | | | | | | | | |
| | Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence | | | | | | | | | |
| | Ie: Équipement d'utilité publique et de transport | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION | Ra: Récréation urbaine | ● | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Rb: Récréation à déploiement | | | | | | | | | |
| | Rc: Récréation et hébergement touristique | ● | | | | | | | | |
| | Rd: Récréation extensive | ● | | ● | | | | | | |
| CONSERVATION | CE: Conservation | | | ● | | | | | | |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | A: Agriculture | | | | | | | | | |
| | AF: Agroforesterie et foresterie | | | | | | | | | |
| | AE: Activité extractive | | | | | | | | | |
| | P: Pêche | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS | | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION <u>Note 1A</u> | Hauteur maximale (en mètres) | 10,00 | 9,00 | 4,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | |
| | Hauteur minimale (en mètres) | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | |
| | Marge de recul avant (en mètres) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | |
| | Marge de recul latérale (en mètres) | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | |
| | Somme des marges latérales (en mètres) | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | |
| | Marge de recul arrière (en mètres) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | |
| | Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) | 0,50 | 0,20 | 0,20 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | |
| NORMES SPÉCIALES | Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6) | | | | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5) | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) <u>Note 1B</u> | Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2) | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Carrière et sablière ou gravière (section 18.9) | | | | | | | | | |
| | Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8) | | | | | | | | | |
| | Zones de villégiature (section 19.2) | | | | | | | | | |
| | Intérêt historique et site archéologique (19.4 et 19.5) | | | | | | | | | |
| | Site d'intérêt culturel (19.6) | ● | | | | | | | | |
| | Intérêt esthétique et route panoramique (section 19.7) | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Site d'intérêt écologique (sections 19.8) | | | | | | | | | |
| Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20) | | | | | | | | | | |
| UC, PAE et PIIA | Usages conditionnels / PAE et/ou PIIA | | | | | | | | | |
| Amendements | | 183-2022 | | | | | | | | |

| CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE RIVIÈRE-ÉTERNITÉ | | | | | | | | | | |
|--|--|---|------|------|------|------|------|-------|------|--|
| GROUPE ET CLASSE | Numéro de zone Affectation dominante | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | |
| | | H | H | H | H | H | H | H | H | |
| HABITATION | Ha: Habitation unifamiliale isolée | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | Hc: Habitation de trois à six logements maximum | ● | | | | ● | ● | ● | | |
| | Hd: Habitation de plus de six logements | ● | | | | | | | | |
| | He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples | | | | | | | | | |
| | Hf: Habitation communautaire | ● | | | | | | | | |
| | Hg: Maison mobile et unimodulaire | | | | | | | | | |
| | Hh: Résidence de villégiature | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE DÉTAIL | Ca: Commerce et service associé à l'habitation | | | | | | | | | |
| | Cb: Vente au détail- produits divers | | | | | | | | | |
| | Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation | | | | | | | | | |
| | Cd: Vente au détail - automobile et embarcation | | | | | | | | | |
| | Ce: Poste d'essence | | | | | | | | | |
| | Cf: Commerce de détail à contraintes | | | | | | | | | |
| | Cg: Restauration | | | | | | | | | |
| | Ch: Hébergement | | | | | | | | | |
| | Ci: Bar et boîte de nuit | | | | | | | | | |
| | SERVICE | Sa: Service professionnel et d'affaires | | | | | | | | |
| Sb: Service domestique et de réparation | | | | | | | | | | |
| Sc: Service public et institutionnel | | | | | | | | | | |
| Sd: Service communautaire local | | | | | | | | | | |
| Se: Service communautaire régional | | | | | | | | | | |
| INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS | Ia: Industrie manufacturière artisanale | | | | | | | | | |
| | Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence | | | | | | | | | |
| | Ic: Industrie d'incidence moyenne | | | | | | | | | |
| | Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence | | | | | | | | | |
| | Ie: Équipement d'utilité publique et de transport | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION | Ra: Récréation urbaine | | | | | | | | | |
| | Rb: Récréation à déploiement | | | | | | | | | |
| | Rc: Récréation et hébergement touristique | | | | | | | | | |
| | Rd: Récréation extensive | | | | | | | | | |
| CONSERVATION | CE: Conservation | | | | | | | | | |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | A: Agriculture | | | | | | | | | |
| | AF: Agroforesterie et foresterie | | | | | | | | | |
| | AE: Activité extractive | | | | | | | | | |
| | P: Pêche | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS | | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION <u>Note 1A</u> | Hauteur maximale (en mètres) | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 10,00 | 9,00 | |
| | Hauteur minimale (en mètres) | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | |
| | Marge de recul avant (en mètres) | 8,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | |
| | Marge de recul latérale (en mètres) | 4,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | |
| | Somme des marges latérales (en mètres) | 8,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | |
| | Marge de recul arrière (en mètres) | 10,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | |
| | Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) | 0,50 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | |
| NORMES SPÉCIALES | Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6) | | | | | | | | | |
| | Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5) | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) <u>Note 1B</u> | Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2) | | ● | ● | ● | | ● | | | |
| | Carrière et sablière ou gravière (section 18.9) | | | | | | | | | |
| | Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8) | | | | | | | | | |
| | Zones de villégiature (section 19.2) | | | | | | | | | |
| | Intérêt historique et site archéologique (19.4 et 19.5) | | | | | | | | | |
| | Site d'intérêt culturel (19.6) | | | | | | | | | |
| | Intérêt esthétique et route panoramique (section 19.7) | | ● | ● | ● | | ● | | | |
| | Site d'intérêt écologique (sections 19.8) | | | | | | | | | |
| Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20) | | | | | | | | | | |
| Usages conditionnels, PAE et PIIA | Usages conditionnels | | | | | | | | | |
| | PAE et/ou PIIA | | | | | | | | | |

| GROUPE ET CLASSE | Numéro de zone Affectation dominante | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
|--|--|------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|
| | | H | R | R | AF | AF | AF | AF | AF |
| HABITATION | Ha: Habitation unifamiliale isolée | ● | ● | ● | N4 | N4 | N4 | N4 | N4 |
| | Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée | ● | ● | ● | N4 | N4 | N4 | N4 | N4 |
| | Hc: Habitation de trois à six logements maximum | ● | | ● | | | | | |
| | Hd: Habitation de plus de six logements | | | | | | | | |
| | He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples | | | | | | | | |
| | Hf: Habitation communautaire | | | | | | | | |
| | Hg: Maison mobile et unimodulaire | | | | | | | | |
| | Hh: Résidence de villégiature | | | | N4 | N4 | N4 | N4 | N4 |
| COMMERCE DE DÉTAIL | Ca: Commerce et service associé à l'habitation | | ● | ● | | | | | |
| | Cb: Vente au détail - produits divers | | ● | ● | | | | | |
| | Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation | | ● | ● | N13 | | | | |
| | Cd: Vente au détail - automobile et embarcation | | | | N13 | | | | |
| | Ce: Poste d'essence | | | | N13 | | | | |
| | Cf: Commerce de détail à contraintes | | | | N13 | | | | |
| | Cg: Restauration | | ● | ● | N13 | | | | |
| | Ch: Hébergement | | ● | ● | N13 | | | | |
| | Ci: Bar et boîte de nuit | | | N2 | | | | | |
| SERVICE | Sa: Service professionnel et d'affaires | | | | | | | | |
| | Sb: Service domestique et de réparation | | | | | | | | |
| | Sc: Service public et institutionnel | | | | | | | | |
| | Sd: Service communautaire local | | | | | | | | |
| | Se: Service communautaire régional | | | | | | | | |
| INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS | Ia: Industrie manufacturière artisanale | | | | N13 | N13 | N13 | N13 | N13 |
| | Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence | | | | N5 | N5 | N5 | N5 | N5 |
| | Ic: Industrie d'incidence moyenne | | | | | | | | |
| | Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence | | | | | | | | |
| | Ie: Équipement d'utilité publique et de transport | | | | ● | ● | ● | ● | ● |
| RÉCRÉATION | Ra: Récréation urbaine | | ● | ● | | | | | |
| | Rb: Récréation à déploiement | | N3 | N3 | ● | ● | ● | N3 | ● |
| | Rc: Récréation et hébergement touristique | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | Rd: Récréation extensive | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| CONSERVATION | CE: Conservation | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | A: Agriculture | | | | N6 | N6 | N6 | N6 | N6 |
| | AF: Agroforesterie et foresterie | | | | ● | ● | ● | ● | ● |
| | AE: Activité extractive | | | | ● | ● | ● | ● | ● |
| | P: Pêcherie | | | | ● | ● | ● | ● | ● |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | N5 | N5 | N5 | N5 | N5 |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS | | | | | | | N7 | N7 | |
| NORMES D'IMPLANTATION Note 1A | Hauteur maximale (en mètres) | 9,00 | 10,00 | 10,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 |
| | Hauteur minimale (en mètres) | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| | Marge de recul avant (en mètres) | 6,00 | 8,00 | 8,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| | Marge de recul latérale (en mètres) | 2,00 | 4,00 | 4,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| | Somme des marges latérales (en mètres) | 6,00 | 8,00 | 8,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 |
| | Marge de recul arrière (en mètres) | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| | Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) | 0,40 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| NORMES SPÉCIALES | Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6) | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5) | | | | C | | C | C | C |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) Note 1B | Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2) | | ● | ● | ● | | | | ● |
| | Carrière et sablière ou gravière (section 18.9) | | | | ● | | | | |
| | Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8) | | | | | | | | |
| | Zones de villégiature (section 19.2) | | | | | | | | |
| | Intérêt historique et site archéologique (19.4 et 19.5) | | | | | | | | |
| | Site d'intérêt culturel (19.6) | | | | | | | | |
| | Intérêt esthétique et route panoramique (section 19.7) | | ● | ● | ● | | | | ● |
| Site d'intérêt écologique (sections 19.8) | | | | ● | ● | | ● | ● | |
| Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20) | | | | | | | | | |
| Usages conditionnels, PAE et PIIA | Usages conditionnels | | | | ● | ● | ● | ● | ● |
| | PAE et/ou PIIA | | | | | | | | |
| Amendements | | | 164-20 | | 171-20 | | | | |

| GROUPE ET CLASSE | Numéro de zone Affectation dominante | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 |
|---|--|---|-------|--------|-------|-------|----------------------|-------|-------|
| | | AF | AF | AF | AF | AF | AF | V | V |
| HABITATION | Ha: Habitation unifamiliale isolée | N4 | N4 | N4 | N4 | N4 | N4 | | |
| | Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée | N4 | N4 | N4 | N4 | N4 | N4 | | |
| | Hc: Habitation de trois à six logements maximum | | | | | | | | |
| | Hd: Habitation de plus de six logements | | | | | | | | |
| | He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples | | | | | | | | |
| | Hf: Habitation communautaire | | | | | | | | |
| | Hg: Maison mobile et unimodulaire | | | | | | | | |
| | Hh: Résidence de villégiature | | | N4 | N4 | | N4 | N8 | N8 |
| COMMERCE DE DÉTAIL | Ca: Commerce et service associé à l'habitation | | | | | | | | |
| | Cb: Vente au détail- produits divers | | | | | | | | |
| | Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation | | | N13 | | | N13 | | |
| | Cd: Vente au détail - automobile et embarcation | | | N13 | | | N13 | | |
| | Ce: Poste d'essence | | | N13 | | | N13 | | |
| | Cf: Commerce de détail à contraintes | | | N13 | | | N13 | | |
| | Cg: Restauration | | | N13 | | | N13 | | |
| | Ch: Hébergement | | | N13 | | | N13 | | |
| | Ci: Bar et boîte de nuit | | | | | | | | |
| | SERVICE | Sa: Service professionnel et d'affaires | | | | | | | |
| Sb: Service domestique et de réparation | | | | | | | | | |
| Sc: Service public et institutionnel | | | | | | | | | |
| Sd: Service communautaire local | | | | | | | | | |
| Se: Service communautaire régional | | | | | | | | | |
| INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS | Ia: Industrie manufacturière artisanale | N13 | N13 | N13 | N13 | N13 | N13 | | |
| | Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence | N5 | N5 | N5 | N5 | N5 | N5 | | |
| | Ic: Industrie d'incidence moyenne | | | | | | | | |
| | Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence | | | | | | | | |
| | Ie: Équipement d'utilité publique et de transport | ● | ● | ● | ● | ● | ● | | |
| RÉCRÉATION | Ra: Récréation urbaine | | | | | | | | |
| | Rb: Récréation à déploiement | N3 | N3 | N3 | | N3 | N3 | | |
| | Rc: Récréation et hébergement touristique | ● | ● | ● | ● | ● | ● | | |
| | Rd: Récréation extensive | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| CONSERVATION | CE: Conservation | | | | | | ● | ● | ● |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | A: Agriculture | N6 | N6 | N6 | N6 | | N6 | | |
| | AF: Agroforesterie et foresterie | N7 | N7 | N7 | N7 | N7 | ● | | |
| | AE: Activité extractive | ● | ● | ● | | | | | |
| | P: Pêcherie | | | ● | | ● | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | N5 | N5 | N5 | N5 | N5 | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS | | N7 | N7 | N7 | N7 | N7 | N16 | | |
| NORMES D'IMPLANTATION <u>Note 1A</u> | Hauteur maximale (en mètres) | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 8,00 | 8,00 |
| | Hauteur minimale (en mètres) | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| | Marge de recul avant (en mètres) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 8,00 | 8,00 |
| | Marge de recul latérale (en mètres) | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 5,00 | 5,00 |
| | Somme des marges latérales (en mètres) | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 10,00 | 10,00 |
| | Marge de recul arrière (en mètres) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 8,00 | 8,00 |
| | Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| NORMES SPÉCIALES | Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6) | ● | ● | ● | ● | ● | ● | | |
| | Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5) | | | | C | C | C | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) <u>Note 1B</u> | Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2) | | | ● | | | ● | | |
| | Carrière et sablière ou gravière (section 18.9) | | | | | | | | |
| | Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8) | | | | | | | | |
| | Zones de villégiature (section 19.2) | | | | | | | ● | ● |
| | Intérêt historique et site archéologique (19.4 et 19.5) | | | | | | | | |
| | Site d'intérêt culturel (19.6) | | | | | | | | |
| | Intérêt esthétique et route panoramique (section 19.7) | | | | | | ● | | |
| | Site d'intérêt écologique (sections 19.8) | | ● | ● | | | ● | ● | |
| Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20) | | | | | | | | | |
| Usages conditionnels, PAE et PIIA | Usages conditionnels | ● | ● | ● | ● | ● | ● | | |
| | PAE et/ou PIIA | | | | | | | | |
| Amendements | | | | 171-20 | | | 171-2020 183-2022 | | |

CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE RIVIÈRE-ÉTERNITÉ

| GROUPE ET CLASSE | Numéro de zone Affectation dominante | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
|--|--|---|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | V | V | F | F | F | F | F | F |
| HABITATION | Ha: Habitation unifamiliale isolée | | | | | | | | |
| | Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée | | | | | | | | |
| | Hc: Habitation de trois à six logements maximum | | | | | | | | |
| | Hd: Habitation de plus de six logements | | | | | | | | |
| | He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples | | | | | | | | |
| | Hf: Habitation communautaire | | | | | | | | |
| | Hg: Maison mobile et unimodulaire | | | | | | | | |
| | Hh: Résidence de villégiature | N8 | N8 | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| COMMERCE DE DÉTAIL | Ca: Commerce et service associé à l'habitation | | | | | | | | |
| | Cb: Vente au détail- produits divers | | | | | | | | |
| | Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation | | | | | | | | |
| | Cd: Vente au détail - automobile et embarcation | | | | | | | | |
| | Ce: Poste d'essence | | | | | | | | |
| | Cf: Commerce de détail à contraintes | | | | | | | | |
| | Cg: Restauration | | | | | | | | |
| | Ch: Hébergement | | | | | | | | |
| | Ci: Bar et boîte de nuit | | | | | | | | |
| | SERVICE | Sa: Service professionnel et d'affaires | | | | | | | |
| Sb: Service domestique et de réparation | | | | | | | | | |
| Sc: Service public et institutionnel | | | | | | | | | |
| Sd: Service communautaire local | | | | | | | | | |
| Se: Service communautaire régional | | | | | | | | | |
| INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS | Ia: Industrie manufacturière artisanale | | | N9 | N9 | N9 | N9 | N9 | N9 |
| | Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence | | | N9 | N9 | N9 | N9 | N9 | N9 |
| | Ic: Industrie d'incidence moyenne | | | | | | | | |
| | Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence | | | | | | | | |
| | Ie: Équipement d'utilité publique et de transport | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION | Ra: Récréation urbaine | | | | | | | | |
| | Rb: Récréation à déploiement | | | | | | | | |
| | Rc: Récréation et hébergement touristique | N15 | N15 | | | | | | |
| | Rd: Récréation extensive | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| CONSERVATION | CE: Conservation | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | A: Agriculture | | | | | | | | |
| | AF: Agroforesterie et foresterie | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | AE: Activité extractive | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | P: Pêche | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | N10 | N10 | N10 | N10 | N10 | N10 |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION Note 1A | Hauteur maximale (en mètres) | 8,00 | 8,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 |
| | Hauteur minimale (en mètres) | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| | Marge de recul avant (en mètres) | 8,00 | 8,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| | Marge de recul latérale (en mètres) | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| | Somme des marges latérales (en mètres) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| | Marge de recul arrière (en mètres) | 8,00 | 8,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| | Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) | 0,30 | 0,30 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| NORMES SPÉCIALES | Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6) | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5) | | | D | D | D | D | D | D |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) Note 1B | Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2) | | | | | | | | |
| | Carrière et sablière ou gravière (section 18.9) | | | | | | | | |
| | Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8) | | | ● | | | | | |
| | Zones de villégiature (section 19.2) | ● | ● | | | | | | |
| | Intérêt historique et site archéologique (19.4 et 19.5) | | | | | | | | |
| | Site d'intérêt culturel (19.6) | | | | | | | | |
| | Intérêt esthétique et route panoramique (section 19.7) | | | | | | | | |
| | Site d'intérêt écologique (sections 19.8) | | | | | ● | ● | ● | |
| Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20) | | | | | | | | | |
| UC, PAE et PIIA | Usages conditionnels, PAE et/ou PIIA | | PIIA | PAE | PAE | PAE | PAE | PAE | PAE |
| Amendements | | 183-2022 | 183-2022 | | | | | | |

| GROUPE ET CLASSE | Numéro de zone Affectation dominante | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 |
|---|--|---|-------|-------|-------|----------|----------|----|----|
| | | CE | CE | CE | CE | AF | RT | | |
| HABITATION | Ha: Habitation unifamiliale isolée | | | | | N4 | | | |
| | Hb: Hab. unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée | | | | | N4 | | | |
| | Hc: Habitation de trois à six logements maximum | | | | | | | | |
| | Hd: Habitation de plus de six logements | | | | | | | | |
| | He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples | | | | | | | | |
| | Hf: Habitation communautaire | | | | | | | | |
| | Hg: Maison mobile et unimodulaire | | | | | | | | |
| | Hh: Résidence de villégiature | | | | | N4 | | | |
| COMMERCE DE DÉTAIL | Ca: Commerce et service associé à l'habitation | | | | | | | | |
| | Cb: Vente au détail- produits divers | | | | | | | | |
| | Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation | | | | | | | | |
| | Cd: Vente au détail - automobile et embarcation | | | | | | | | |
| | Ce: Poste d'essence | | | | | | | | |
| | Cf: Commerce de détail à contraintes | | | | | | | | |
| | Cg: Restauration | | | | | | | | |
| | Ch: Hébergement | | | | | | | | |
| | Ci: Bar et boîte de nuit | | | | | | | | |
| | SERVICE | Sa: Service professionnel et d'affaires | | | | | | | |
| Sb: Service domestique et de réparation | | | | | | | | | |
| Sc: Service public et institutionnel | | | | | | | | | |
| Sd: Service communautaire local | | | | | | | | | |
| Se: Service communautaire régional | | | | | | | | | |
| INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS | Ia: Industrie manufacturière artisanale | | | | | N13 | | | |
| | Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence | | | | | N5 | | | |
| | Ic: Industrie d'incidence moyenne | | | | | | | | |
| | Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence | | | | | | | | |
| | Ie: Équipement d'utilité publique et de transport | | | | | ● | | | |
| RÉCRÉATION | Ra: Récréation urbaine | | | | | | | | |
| | Rb: Récréation à déploiement | | | | | N3 | | | |
| | Rc: Récréation et hébergement touristique | | | | | ● | | | |
| | Rd: Récréation extensive | | | | | ● | ● | | |
| CONSERVATION | CE: Conservation | ● | ● | ● | ● | ● | | | |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | A: Agriculture | | | | | N6 | | | |
| | AF: Agroforesterie et foresterie | | | | | ● | | | |
| | AE: Activité extractive | | | | | ● | | | |
| | P: Pêche | | | | | ● | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | N11 | N11 | N11 | N11 | N12/N5 | N14 | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS | | | | | | N7 | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION Note 1A | Hauteur maximale (en mètres) | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | | |
| | Hauteur minimale (en mètres) | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | | |
| | Marge de recul avant (en mètres) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | | |
| | Marge de recul latérale (en mètres) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 2,00 | 10,00 | | |
| | Somme des marges latérales (en mètres) | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 6,00 | 20,00 | | |
| | Marge de recul arrière (en mètres) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | | |
| | Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,40 | 0,20 | | |
| NORMES SPÉCIALES | Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6) | | | | | ● | | | |
| | Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5) | | | | | N12 | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) Note 1B | Rte supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2) | ● | ● | ● | ● | | | | |
| | Carrière et sablière ou gravière (section 18.9) | | | | | | | | |
| | Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8) | | | | | | | | |
| | Zones de villégiature (section 19.2) | | | | | | | | |
| | Intérêt historique et site archéologique (19.4 et 19.5) | | ● | ● | | | ● | | |
| | Site d'intérêt culturel (19.6) | | | | | | | | |
| | Intérêt esthétique et rte panoramique (section 19.7) | ● | ● | ● | ● | | ● | | |
| | Site d'intérêt écologique (sections 19.8) | ● | ● | ● | ● | | | | |
| Cohabitation usages en zone agricole (chap. 20) | | | | | | | | | |
| Usages conditionnels, PAE et PIIA | Usages conditionnels | | | | | ● | | | |
| | PAE et/ou PIIA | | | | | | | | |
| Amendements : | | | | | | 138-2016 | 151-2017 | | |

CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE RIVIÈRE-ÉTERNITÉ

| GROUPE ET CLASSE | Numéro de zone Affectation dominante | | | | | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| HABITATION | Ha: Habitation unifamiliale isolée | | | | | | | | | |
| | Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée | | | | | | | | | |
| | Hc: Habitation de trois à six logements maximum | | | | | | | | | |
| | Hd: Habitation de plus de six logements | | | | | | | | | |
| | He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples | | | | | | | | | |
| | Hf: Habitation communautaire | | | | | | | | | |
| | Hg: Maison mobile et unimodulaire | | | | | | | | | |
| | Hh: Résidence de villégiature | | | | | | | | | |
| COMMERCE DE DÉTAIL | Ca: Commerce et service associé à l'habitation | | | | | | | | | |
| | Cb: Vente au détail- produits divers | | | | | | | | | |
| | Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation | | | | | | | | | |
| | Cd: Vente au détail - automobile et embarcation | | | | | | | | | |
| | Ce: Poste d'essence | | | | | | | | | |
| | Cf: Commerce de détail à contraintes | | | | | | | | | |
| | Cg: Restauration | | | | | | | | | |
| | Ch: Hébergement | | | | | | | | | |
| | Ci: Bar et boîte de nuit | | | | | | | | | |
| | SERVICE | Sa: Service professionnel et d'affaires | | | | | | | | |
| Sb: Service domestique et de réparation | | | | | | | | | | |
| Sc: Service public et institutionnel | | | | | | | | | | |
| Sd: Service communautaire local | | | | | | | | | | |
| Se: Service communautaire régional | | | | | | | | | | |
| INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS | Ia: Industrie manufacturière artisanale | | | | | | | | | |
| | Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence | | | | | | | | | |
| | Ic: Industrie d'incidence moyenne | | | | | | | | | |
| | Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence | | | | | | | | | |
| | Ie: Équipement d'utilité publique et de transport | | | | | | | | | |
| RÉCRÉATION | Ra: Récréation urbaine | | | | | | | | | |
| | Rb: Récréation à déploiement | | | | | | | | | |
| | Rc: Récréation et hébergement touristique | | | | | | | | | |
| | Rd: Récréation extensive | | | | | | | | | |
| CONSERVATION | CE: Conservation | | | | | | | | | |
| EXPLOITATION PRIMAIRE | A: Agriculture | | | | | | | | | |
| | AF: Agroforesterie et foresterie | | | | | | | | | |
| | AE: Activité extractive | | | | | | | | | |
| | P: Pêcherie | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS | | | | | | | | | | |
| NORMES D'IMPLANTATION Note 1A | Hauteur maximale (en mètres) | | | | | | | | | |
| | Hauteur minimale (en mètres) | | | | | | | | | |
| | Marge de recul avant (en mètres) | | | | | | | | | |
| | Marge de recul latérale (en mètres) | | | | | | | | | |
| | Somme des marges latérales (en mètres) | | | | | | | | | |
| | Marge de recul arrière (en mètres) | | | | | | | | | |
| | Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) | | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIALES | Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6) | | | | | | | | | |
| | Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5) | | | | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) Note 1B | Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2) | | | | | | | | | |
| | Carrière et sablière ou gravière (section 18.9) | | | | | | | | | |
| | Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8) | | | | | | | | | |
| | Zones de villégiature (section 19.2) | | | | | | | | | |
| | Intérêt historique et site archéologique (19.4 et 19.5) | | | | | | | | | |
| | Site d'intérêt culturel (19.6) | | | | | | | | | |
| | Intérêt esthétique et route panoramique (section 19.7) | | | | | | | | | |
| | Site d'intérêt écologique (sections 19.8) | | | | | | | | | |
| Usages conditionnels, PAE et PIIA | Usages conditionnels | | | | | | | | | |
| | PAE et/ou PIIA | | | | | | | | | |